

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ТАБУН-АРАЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ЕНОТАЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

## Содержание

Введение	4
<u>Раздел 1.</u>	
Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	4
1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	4
1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	6
1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	9
1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	10
1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	11
1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области деятельности органов местного самоуправления муниципального образования населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	12
1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области первичной пожарной безопасности также и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	12
1.8. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области сбора обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	13
<u>Раздел 2.</u>	
Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	15
<u>Раздел 3.</u> Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»	20

## **ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» (далее также МНГП) разработаны в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), Приказом Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», Региональными нормативами градостроительного проектирования Астраханской области, утвержденными постановлением Правительства Астраханской области от 21.03.2018 г. № 109-П (далее также РНГП Астраханской области), нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области».

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области», обеспечивающего современные стандарты организации территорий МО в области инженерного; транспортного назначения; в области физической культуры и массового спорта; в области культуры; в области благоустройства территории; в области ритуальных услуг; в области первичной пожарной безопасности; в области сбора обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов, в иных областях.

2) планирования территорий муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) обеспечения доступности объектов местного значения для сельского поселения.

В соответствии с положениями Градостроительного Кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» входит основная часть Раздела 1, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию Раздела 2, правила и область применения расчетных показателей Раздела 3, приведенных в основной части МНГП.

В основной части Раздела 1 конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом от 12.10.2007 г. N 66/2007-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования градостроительной деятельности в Астраханской области», подлежащий отображению в документах территориального планирования и документации по планировке территории муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области».

Перечень объектов местного значения соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории МО и местному законодательству и сгруппированы по областям полномочий органов местного самоуправления и применения местных нормативов градостроительного проектирования, соответствующих установленным Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления».

## **Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Раздела 1 МНГП приведено в Разделе 2 настоящего документа.

### **1.1 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»**

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения сельского поселения. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.1.1. - 1.1.4.

Таблица 1.1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения (уровень обеспеченности для жилых помещений)

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения</b>	<b>Значение расчетного показателя</b>
Система электроснабжения населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	Электропотребление кВт*ч/ год на 1 чел.	950

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. При отсутствии в квартире зарегистрированных по месту жительства лиц применяются нормативы потребления на 1 человека, проживающего в квартире с соответствующим количеством комнат.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей.» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО "ЕЭС России" 31.05.1994, с изм. от 29.06.1999).

Таблица 1.1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя	
		застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125
Комплекс сооружений водоснабжения	Среднесуточное водопотребления, л. в сутки на 1 чел.	то же, с ванными и местными водонагревателями	160
		то же, с централизованным горячим водоснабжением	220

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя	
		застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125
Комплекс сооружений водоотведения	Объем водоотведения, л. в сутки на 1 чел.	то же, с ванными и местными водонагревателями	160
		то же, с централизованным горячим водоснабжением	220

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя	
		0,97	
Комплекс сооружений теплоснабжения	объем теплопотребления, Гкал/год на 1 чел.		

Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и

вентиляцию здания  $q_{от}^p$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С), определяются по методике Приложения Г СП 50.13330.2012. Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению  $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С):  $q_{от}^p \leq q_{от}^{тр}$ .

## 1.2 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»

Расчетные показатели для объектов местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации МО. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.2.1- 1.2.4.

Таблица 1.2.1. Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1.	Улично-дорожная сеть	плотность сети, км/км <sup>2</sup>	0,02
2.	Автозаправочные станции	количество топливораздаточных колонок на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	1
3.	Станции технического обслуживания автомобилей	количество постов на станции технического обслуживания на 200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	1

### Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

3. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели объектов местного значения поселения в области транспортного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановочный пункт	объект	1	м	зона застройки индивидуальными жилыми домами - 800; прочие зоны - 500

Примечания:

1. Дальность пешеходных подходов к остановкам общественного транспорта;
2. Необходимо размещать остановки общественного пассажирского транспорта вблизи социально значимых объектов (объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта и пр.).

#### Расчетные показатели для проектирования велосипедных дорожек

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.2.3. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.2.4

Таблица 1.2.3.

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	до 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Таблица 1.2.4.



№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
1.	Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
2.	Ширина проезжей части для движения, м, не менее: однополосного одностороннего двухполосного одностороннего двухполосного со встречным движением	1,0-1,5 1,75-2,5 2,50-3,6	0,75-1,0 1,50 2,00
3.	Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м Ширина велопешеходной дорожки, м Ширина полосы для велосипедистов, м	1,5-6,0 1,5-3,0 1,20	1,5-3,25 1,5-2,0 0,90
4.	Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
5.	Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража при устройстве виража	30-50 20	15 10

Таблица 1.2.5. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для паркования легковых автомобилей.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
<b>Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания<sup>[1]</sup></b>					
<b>Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения, при поездках с различными целями у следующих объектов:</b>					
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	машино-место на 60 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта	1	не нормируется	
	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	машино-место на 25 кв.м общей площади клубных помещений объекта	1		
	Дошкольные образовательные организации	машино-место на 7 воспитателей и сотрудников	1		
	Общеобразовательные школы	машино-место на 5 преподавателей и сотрудников организации, занятых в одну смену	1		

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	машино-место на 1000 работающих в двух смежных сменах – 140 чел.	1		
	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	машино-место на 35 кв.м общей площади помещений объекта	1	не нормируется	
	Салоны ритуальных услуг	машино-место на 25 кв.м общей площади объекта	1		
	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	машино-место на количество рабочих мест приёмщиков – 2 чел.	1		

Примечание:

1. Хранение транспортных средств осуществляется на придомовых территориях и гаражах, принадлежащих собственникам.

### **1.3 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»**

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры установлены в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области культуры

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Общедоступная библиотека с детским отделением	объект на МО	1	Транспортная доступность, мин.	30
2.	Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	объект на 1 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	30
3.	Дом культуры (Клуб)	объект на административный центр МО	1	Транспортная доступность, мин.	30

**1.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»**

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения сельского поселения, а также с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года N 244. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1. Расчетные показатели для плоскостных спортивных сооружений

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Спортивное плоскостное сооружение	уровень обеспеченности, объект на МО	1	транспортная доступность, мин.	30
2.	Спортивный зал	уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади пола на 1000 чел.	350	транспортная доступность, мин.	30
3.	Спортивная площадка	уровень обеспеченности, объект на 500 чел.	1	пешеходная доступность, м	500

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
4.	Бассейн	уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.	25	транспортная доступность, мин.	30

### 1.5 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»

Расчетные показатели для объектов местного значения в области благоустройства территории установлены в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды) от 19.01.2017 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 13.04.2017 N 711/пр).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области благоустройства территории

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Озелененные территории общего пользования	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на человека	12	Транспортная доступность, мин.	20
2.	Детские площадки	площадь территории, м <sup>2</sup> на чел.	0,4	не нормируется	

3.	Площадка отдыха и досуга	площадь территории, м <sup>2</sup> на чел.	0,1	не нормируется
----	--------------------------	--	-----	----------------

Примечания:

1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.

### 1.6 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области деятельности органов местного самоуправления муниципального образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»

Таблица 1.6.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области деятельности органов местного самоуправления муниципального образования

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Административное здание	уровень обеспеченности, объект на МО	1	транспортная доступность, мин.	30

### 1.7 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области первичной пожарной безопасности и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»

Расчетные показатели для объектов местного значения в области первичной пожарной безопасности, а также в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных образований, установлены в соответствии с полномочиями МО в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблицах 1.7.1

Таблица 1.7.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области первичной пожарной безопасности

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Вид доступности, ед. изм.	Величина

1.	Пожарный гидрант	количество гидрантов	-	линейная	200
----	------------------	----------------------	---	----------	-----

Примечания:

1. Пожарные гидранты необходимо предусматривать на сетях централизованного водоснабжения при реконструкции и новом строительстве. Количество гидрантов определяется по показателю территориальной доступности исходя из протяженности объекта.

2. При отсутствии централизованной системы водоснабжения, на период до строительства такой системы, – предусматривать пожарный водоем.

### 1.8 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области»

Расчетные показатели для объектов местного значения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов установлены, в соответствии с полномочиями сельского поселения в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	<p>количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора <sup>[1]</sup></p> <p>размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров</p>	пешеходная доступность 100 м

Примечания:

1. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$$B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V), \text{ где}$$

$P_{\text{год}}$  – годовое накопление твердых коммунальных отходов, куб. м;

$t$  – периодичность удаления отходов в сутки;

$K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;

$V$  – вместимость контейнера.

## **Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий сельского поселения, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения МО.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области», представлены в Таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
<b>1</b>	<b>Объекты местного значения в области инженерного обеспечения</b>		
1.1	Объекты электроснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель установлен на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области, с учетом положений СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
Согласно таблицы Л.1. (Приложение Л):			
Поселки и сельские поселения (без кондиционеров):		Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
- не оборудованные стационарными электроплитами		<b>950</b>	4100
- оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)		1350	4400
1.2	Объекты водоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области, с учетом СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.» (утв. Приказом Минрегион России от 29.12.2011 N 635/14). П.5.1.
1.3	Объекты водоотведения		
1.4	Объекты теплоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области
<b>2</b>	<b>Объекты местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания</b>		

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя																				
2.1	Улично-дорожная сеть	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области																				
2.2	Автозаправочные станции	количество топливораздаточных колонок на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	Расчетный показатель установлен в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).																				
<p>Согласно п. 11.41: Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций, га:</p> <table> <tr> <td>на</td> <td>2</td> <td>колонок</td> <td>0,1;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>5</td> <td>колонок</td> <td>0,2;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>7</td> <td>"</td> <td>0,3;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>9</td> <td>"</td> <td>0,35;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>11</td> <td>"</td> <td>0,4.</td> </tr> </table>				на	2	колонок	0,1;	"	5	колонок	0,2;	"	7	"	0,3;	"	9	"	0,35;	"	11	"	0,4.
на	2	колонок	0,1;																				
"	5	колонок	0,2;																				
"	7	"	0,3;																				
"	9	"	0,35;																				
"	11	"	0,4.																				
2.3	Станции технического обслуживания автомобилей	количество постов на станции технического обслуживания на 200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	Расчетный показатель установлен в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).																				
<p>Согласно п. 11.40: Станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций, га:</p> <table> <tr> <td>на</td> <td>10</td> <td>постов</td> <td>1,0;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>15</td> <td></td> <td>1,5;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>25</td> <td></td> <td>2,0;</td> </tr> <tr> <td>"</td> <td>40</td> <td></td> <td>3,5;</td> </tr> </table>				на	10	постов	1,0;	"	15		1,5;	"	25		2,0;	"	40		3,5;				
на	10	постов	1,0;																				
"	15		1,5;																				
"	25		2,0;																				
"	40		3,5;																				
2.4	Остановка общественного пассажирского транспорта	Количество остановочных пунктов	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области																				
2.5	Проектирование велосипедной дорожки	геометрические параметры	Показатели (Таблица 1.2.3 и 1.2.4. стр.8) установлены в соответствии с ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования.																				
<b>3</b>	<b>Объекты местного значения в области культуры</b>																						
3.1	Общедоступная библиотека с детским отделением	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>1 учреждение для административного центра поселения независимо от численности населения</b> принято в соответствии с положениями Методиче-																				



№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
			ских рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879. <b>(таб. 1)</b>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<b>Транспортная доступность 30 минут</b> принята в соответствии с положениями Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879. <b>(таб. 1)</b>
3.2	Филиал сельского дома культуры	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>1 учреждение на 1000 жителей</b> принято в соответствии с Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879. <b>(таб. 1)</b>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<b>Транспортная доступность 30 минут</b> принята в соответствии с положениями Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879. <b>(таб. 1)</b>
3.3	Дом культуры	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>1 учреждение для административного центра поселения независимо от численности населения</b> принято в соответствии с Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<b>Транспортная доступность 30 минут</b> принята в соответствии с положениями Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
			обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министрства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.
<b>4</b>	<b>Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта</b>		
4.1	Спортивное плоскостное сооружение	уровень обеспеченности, объект на МО	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области
4.2	Спортивный зал	уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади пола на 1000 чел.	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Астраханской области
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
4.3	Спортивная площадка	уровень обеспеченности, объект на 500 чел.	
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
4.4	Бассейн	уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.	
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
<b>5</b>	<b>Объекты местного значения в области благоустройства</b>		
5.1	Озелененные территории общего пользования	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на человека	<b>Площадь территории 12 м<sup>2</sup> на чел.</b> принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП, с учетом СП 42.13330.2016. «СНиП 2.07.01-89*» «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)
		показатель максимального допустимого уровня террито-	Расчетный показатель установлен в соответствии с оценочным анализом текущего состояния, а также с учетом положений РНГП.

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		риальной до-ступности	
5.2	Детские площадки	уровень обеспеченности, площадь территории кв.м. на 1 чел.	<b>Расчетный показатель установлен 0,4 м<sup>2</sup> на человека</b> площадь территории принята в соответствии с п. 4.15.2.3, проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017
5.3	Площадка отдыха и досуга	уровень обеспеченности, площадь территории кв.м. на 1 чел.	<b>Расчетный показатель установлен 0,1 м<sup>2</sup> на человека</b> площадь территории принята в соответствии с п. 4.15.3.2, проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017.
<b>6</b>	<b>Объекты местного значения в области деятельности органов местного самоуправления муниципального образования</b>		
6.1	Административное здание	уровень обеспеченности, объект на МО	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНПП Астраханской области
<b>7</b>	<b>Объекты местного значения в области первичной пожарной безопасности, а также в части аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных образований</b>		
7.1	Пожарный гидрант	количество гидрантов	Расчетный показатель установлен с учетом Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».
<p>Согласно пунктам 8.9. и 8.10. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»:                      «Количество пожарных гидрантов и расстояние между ними определяют расчетом, исходя из суммарного расхода воды на пожаротушение и пропускной способности устанавливаемого типа гидрантов.                      Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.»                      Согласно п.9 ст. 98 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»:                      «Пожарные гидранты надлежит располагать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен здания.»</p>			
<b>8</b>	<b>Объекты местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов</b>		

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
8.1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора	Расчетный показатель установлен в соответствии с оценочным анализом

### **Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части**

---

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и документах территориального планирования муниципальных образований Астраханской области, иными объектами местного значения.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Сельское поселение Табун-Аральский сельсовет Енотаевского муниципального района Астраханской области» являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в сельском поселении и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах поселения.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов. Необходимо также учитывать возможное влияние планируемого к размещению объекта на прилегающие территории, на потребность в обеспечении населения в границах квартала (микрорайона) объектами социально-бытового и культурного обслуживания, возможность организации подходов и подъездов к существующим и вновь формируемым земельным участкам.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Астраханской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих Нормативов и на которые дается ссылка в настоящих Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.