

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
на 30 земельных участках (для предоставления многодетным)
на территории в границах населенного пункта с. Енотаевка, Енотаевского района, Астраханской области

Проект межевания
Чертеж межевания территории
М 1:1000



Условные графические обозначения:

- граница проектирования
- устанавливаемая красная линия
- линии регулирования застройки
- номер объекта на плане с указанием площади участка
- кадастровый номер земельного участка

Границы формируемых земельных участков:

- для индивидуального жилищного строительства (размещение отдельно стоящего индивидуального жилого дома); ведение личного подсобного хозяйства
Общее количество участков - 38
- для перспективного развития, планируемых для предоставления индивидуальным физическим и юридическим лицам
Общее количество участков - 2
- территория рекомендуемая к организации (внепроектные площади)

Границы ранее сформированных (застроенных) земельных участков:

- смежных с проектируемой территорией (согласно данным выписки из государственного кадастра недвижимости)

Территории общего пользования (не подлежит межеванию):

- организация проездов, озеленение вдоль проезжих частей, расположение инженерных коммуникаций

Основные технико-экономические показатели

N п/п	Показатели	Количество, га	%						
1	Территории:								
1.1	Площадь проектируемой территории - всего, в том числе:	5,09	100						
	Жилых зон (квартал), в том числе:		60						
	- индивидуальные дома с приусадебными земельными участками,	2,97	59						
	общее количество земельных участков индивидуальной застройки - 38								
	Для перспективного развития, в том числе:								
	- предоставления индивидуальным физическим и юридическим лицам	0,09	1						
	общее количество земельных участков - 2								
1.2	Территории общего пользования - всего, из них:	2,03	40						
	- тротуары	0,2	6						
	- зеленые насаждения общего пользования	1,03	21						
	- улицы, дороги	0,8	13						
	Протяженность улично-дорожной сети - всего (км)	2,2							
1.3	Коэффициент застройки	0,2							
1.4	Коэффициент плотности застройки	1							
1.5	Население (чел.)	114							
		Заказчик: Администрация МО "Енотаевский сельсовет"							
		с. Енотаевка, Енотаевского района, Астраханской области							
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории на 30 зу в границах населенного пункта	Стадия	Лист	Листов
							П	59	
Директор	Курманов Б.Ф.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Арком"		
Составил	Кадин А.А.								
Геод. опред.	Кадин А.А.								